

# カーサ北五条 第2回アートウィーク

昨年に引き続き、  
2回目の開催になるカーサ北五条のアートウィーク。  
住民のみなさんのより良い交流の場にと  
10月17~24日、マンション内集会所で開催されました。  
作品の中には、趣味の域を超えた「力作」が多数出品されていました。

**坂本博之理事長にお聞きしました**

アートウィークは  
住民の方のふれあいの場として、  
お仕事でデザインに関わる住民の方を中心  
に、昨年からはじめております。カーサ北五条ではこの  
他、年2回の囲碁・麻雀で交流も行なっています。今  
後もこのような活動を続け、多くの方が参加する交  
流の場へと発展していけばと願っています。

ペット、本棚など、家  
具のミニチュア、その  
精巧さにビックリ!



みんな  
上手だね~



▲写真や油絵など本当に  
上手な作品が多数出品さ  
れていました。

ハートがいっぱい!  
あったかい絵だね



▲お子さんが描いた絵は和  
みますね。沢山の出品を次  
回も受けるそうですよ。

## 管理員さん紹介

### 「カーサ北五条」小倉さん



管理員歴4年目の小倉さん。最初の2  
年間は入居者様の顔と名前を覚える  
のに苦労したとか。しかし、「今ではみ  
なさんの顔と名前が判ります!」とのこと。また、都心部でも静か  
で暮らしやすい環境など、ご担当のマンションのことを大きな体と  
優しい笑顔で熱心に語ってくれました。「何かあったら気軽に!」  
と、とっても頼りになる管理員さんですね。

\*カーサ北五条のみなさん、ご協力ありがとうございました。



## 空いているお部屋を賃貸!

### 太平洋興発の リロケーションシステム

### 転勤や住み替えてお部屋を貸したいときは「リロケーションシステム」が便利!

入居者の募集からお部屋の管理まで責任を持ってサポートします。また、管理料は  
必要な業務に簡素化しているのでリーズナブルです。ぜひ一度ご相談ください。

#### ● 主な管理業務 ●

**入居者を募集します**

太平洋興発のネットワークを活用して  
不動産業者へ物件情報を提供し、お部  
屋の入居者を探します。賃料の設定に  
ついてもお気軽におたずねください。

**入居者との窓口になります**

日常的に発生する入居者からの申し出  
事項やクレームなどに太平洋興発が窓  
口となり対応します。諸問題をお客様と  
相談のうえ解決していきます。

**退去時に立ち会います**

入居者が退去するときはお客様に代わって立  
ち会い、室内点検を行ないます。さらに鍵の回  
収や原状回復工事の見積もり、リフォーム工事  
の発注などを行い新しい入居者を募集します。

